

## Woningbouw alleen voor Noordwijkers of niet?

De vraag of de nieuwe woningen in Noordwijk alleen moeten worden toegewezen aan Noordwijkers is al enige tijd onderwerp van verhitte discussies in de gemeenteraad. In NieuwsTotaal, het glossy partijblad van Noordwijk Totaal wordt de discussie erg eenzijdig neergezet. De voordelen van toewijzing aan Noordwijkers worden uit de doeken gedaan, en de indruk wordt gewekt alsof slechts onze lokale partij zich sterk maakt voor jongerenwoningen. De Progressieve Combinatie krijgt een veeg uit de pan en wordt een kort geheugen verweten waarbij we ons eigen verkiezingsprogramma uit het oog zouden hebben verloren.

Nou houd ik wel van een goede felle discussie, maar dan wel op basis van alle argumenten. Punt een: aandacht voor jongeren. Het verwijt van Noordwijk Totaal is onterecht. Juist de Progressieve Combinatie maakt zich in deze gemeenteraad –met de Christenunie- druk om de afkalvende ambities ten aanzien van sociale woningbouw, die bedoeld is om mensen met een smalle beurs toch aan een goede woning te helpen. Daarbij gaat het vaak om jongeren, maar niet altijd. Vele Noordwijkse partijen, waaronder zowel de Progressieve Combinatie als Noordwijk Totaal vragen daarom apart aandacht voor jongeren. We verschillen wel van mening over de vraag hoe dat het beste kan, en wat de kwaliteit van de woningen moet zijn. In het amendement van Noordwijk Totaal in maart, waarbij besloten werd jongerenflats te bouwen ging het om woningen van 50 m<sup>2</sup>, een type woning dat ook door de Noordwijkse Woningstichting werd ontraden. Beter is het volgens ons te zorgen voor voldoende doorstroming en het aanvullen van de woningvoorraad met iets ruimere woningen.

Overigens werd in maart de indruk gewekt dat de flats alleen voor Noordwijkse jongeren zouden zijn, een toezegging die –zeker toen niet- geen basis had omdat wordt uitgegaan van een gezamenlijke woningmarkt binnen de Duin- en Bollenstreek. Na lang wikken en wegen in de fractie blijven we tegenstander van zo'n idee. Het ziet er op de korte termijn goed uit, maar werkt op de langere termijn tegen ons. Wat als de bouwlocaties in Noordwijk straks af zijn? Moeten de woningzoekenden van dan maar weer op een wachtlijst, of vinden we dat die jongeren ook in de ons omringende gemeenten een kans moeten krijgen? De Provincie en het Rijk zijn voor regionale woonruimtetoe wijzing. Vele Noordwijkse jongeren hebben de afgelopen jaren geprofiteerd van de gemeenschappelijke woningmarkt door een woning te zoeken in bijvoorbeeld Voorhout. Wellicht vaak niet de eerste keus, maar beter dan op een wachtlijst staan. Noordwijkse politieke partijen gaan allemaal voor Noordwijkse belangen, maar dat betekent niet dat het denken moet worden beperkt tot de gemeentegrenzen.

Arthur Eijs